

空調設備

ポンプ類

作業項目	作業内容	定期点検	備考
客先運転状況点検	運転状況の把握	○	
	異常の有無	○	
作業着手前点検	準備・養生	○	
	本体部品損傷の有無	○	
	漏れ・腐食の有無	○	
据付状態の点検	基礎異常の有無	○	
	防振装置異常の有無	○	
	配管類支持の良否	○	
電気系統点検	絶縁抵抗測定	○	
	各端子点検・増締め	○	
カップリング点検	ゴムの摩耗状態	○	
	芯出し点検	○	
潤滑油の点検		○	
軸受部点検	ベアリングの良否	○	
軸封部点検調整	メカニカルシールの点検	○	
排水系統点検	ドレン通水テスト	○	
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無 回転方向確認	○	
	各計器による総合判定 電圧・電流	○	
	搬送状況の判定	○	
作業終了時点検	外面確認	○	
	養生・工具の撤収	○	
	スイッチ・設定の確認	○	
	弁等の開度確認	○	