

空調設備

冷却塔

作業項目	作業内容	シーズン			備考
		イン	オン	オフ	
運転状況点検	運転状況の把握		○	○	
	データ異常の有無		○	○	
作業着手前点検	準備・養生	○	○	○	
	本体損傷の有無	○	○	○	
	部品等損傷の有無	○	○	○	
据付状態の点検	基礎異常の有無	○			
	防振装置異常の有無	○			
	配管類支持の良否	○			
	周囲環境の良否確認	○			
充填剤・ルーバー点検	脱落・損傷の有無確認	○	○	○	
	汚れ・目詰まりの有無確認	○	○	○	
水槽内点検	水槽内・ストレーナ点検清掃	○	○	○	冷房期間中月1回簡易清掃実施
給水装置	自動給水装置点検	○			
水張り作業	各弁類切換確認	○			
	漏れの有無確認	○			
	水位の確認	○			
電気系統点検	絶縁抵抗測定	○	○	○	
	各端子点検・増締め	○	○	○	
	盤内点検清掃	○		○	
送風機系統点検	ベルト・プーリー点検調整	○	○	○	
	軸受点検給油	○			オン時は点検のみ
	ファンローター点検	○			
	回転方向確認	○			
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無確認	○	○		
	各計器による総合判定(電圧・電流)	○	○		
	給水状況確認	○	○		
作業終了時点検	外面確認	○	○	○	
	養生・工具の撤収	○	○	○	
	スイッチ・設定の確認	○	○	○	
	弁開度確認	○	○	○	